



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbană

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Semnat Sef serviciu Serviciul Planificare Urbana	Intocmit Consilier Compartiment Atelier de Urbanism	

Raportul informării și consultării publicului din cadrul Etapei 2 – Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent

1. Detalii privind documentația de urbanism:

Denumire proiect: Construire locuințe colective, servicii și comerț, corp D, E și F în regim de înălțime P+2+R, amenajare incintă, creare accesuri auto pe parcelă, amenajare locuri de parcare

Amplasament: str. Ion Hobana F.N.

Inițiator: Flore Nuți

Proiectant: UP STUDIO PROJECT

2. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris, la Serviciul Asistență Cetățeni și Registratură (camera 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail primariatm@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pentru consultare pe site-ul Primăriei Municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea *Administrație > Anunțuri > Urbanism - Etapa II de informare și consultare*, sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, până la data de **16.04.2026**.

În acest scop, inițiatorul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat Planul Urbanistic Zonal, iar Serviciul de Planificare Urbană a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 *privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului*, a notificat cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile P.U.Z. prin adrese expediate prin poștă și a publicat anunțul pe site-ul www.primariatm.ro în secțiunea *Administrație > Anunțuri > Urbanism - Etapa II de informare și consultare*.

La întâlnirea cu elaboratorul UP STUDIO PROJECT, programată a se organiza online în data de **02.04.2026**, între orele **12:00 – 13:00**, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului cu privire la documentația mai sus menționată.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 *privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului*, etapa de informare și consultare a publicului din cadrul Etapei 2 – Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent, cu privire la documentația Construire locuințe colective, servicii și comerț, corp D, E și F în regim de înălțime P+2+R, amenajare incintă, creare accesuri auto pe parcelă, amenajare locuri de parcare, str. Ion Hobana F.N., inițiator Flore Nuți, proiectant UP STUDIO PROJECT, a fost finalizată, urmând a se parcurge circuitul legal de avizare.